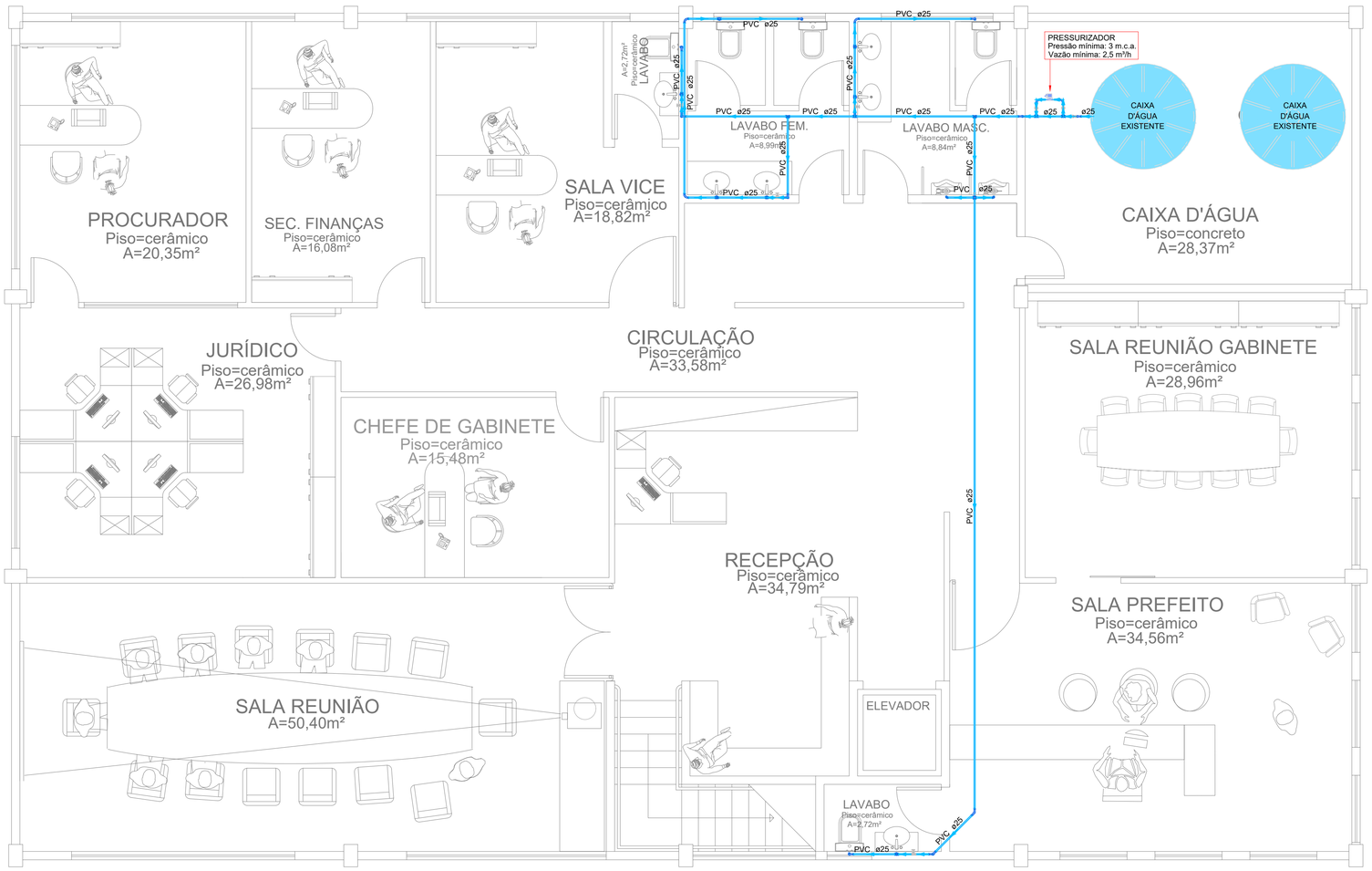
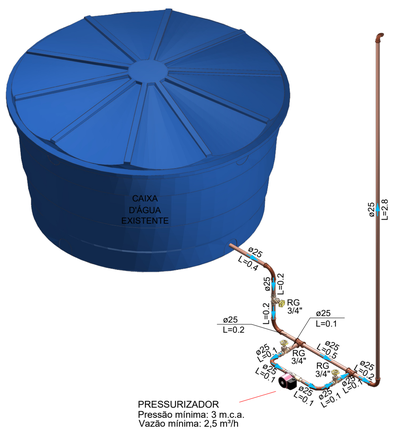
PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO - HIDRÁULICO
Escala 1/50



Lista de materiais - 3° Pavimento		
Água fria		
	Aparelho	
	Mictório de Descarga Descontínua	
	1/2"	2 pç
	Torneira de lavatório	
	25 mm - 1/2"	6 pç
	Vaso Sanitário c/ cx. acoplada	
	1/2"	5 pç
	Metais	
	Registro de gaveta bruto ABNT	
	3/4"	8 pç
	PVC Acessórios	
	Engate flexível cobre cromado com canopla	
	1/2 - 30cm	5 pç
	Engate flexível plástico	
	1/2 - 30cm	6 pç
	PVC rígido soldável	
	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro	
	25 mm - 3/4"	16 pç
	Curva 45 soldável	
	25 mm	1 pç
	Curva 90 soldável	
	25 mm	20 pç
	Tubos	
	25 mm	53.24 m
	Tê 90 soldável	
	25 mm	14 pç
	PVC soldável azul c/ bucha latão	
	Joelho de redução 90° soldável com bucha de latão	
	25 mm- 1/2"	13 pç
	Pressurizador	
	Pressurizador	
	Pressão mínima: 3 m.c.a./Vazão mínima: 2,5 m³/h	1 pç

Legenda de condutos - 3° Pavimento
Água fria

DETALHE CAIXA D'ÁGUA
Escala 1/25



Lista de materiais - 3° Pavimento		
Água fria		
	Metais	
	Registro de gaveta bruto ABNT	
	3/4"	3 pç
	PVC rígido soldável	
	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro	
	25 mm - 3/4"	6 pç
	Curva 90 soldável	
	25 mm	6 pç
	Tubos	
	25 mm	5.8 m
	Tê 90 soldável	
	25 mm	2 pç
	Pressurizador	
	Pressurizador	
	Pressão mínima: 3 m.c.a. Vazão mínima: 2,5 m³/h	1 pç

HIDROSSANITÁRIO

PRANCHA 01/06

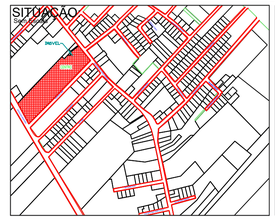
TITULOS
PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO - HIDRÁULICO
DETALHES CAIXA D'ÁGUA - HIDRÁULICO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

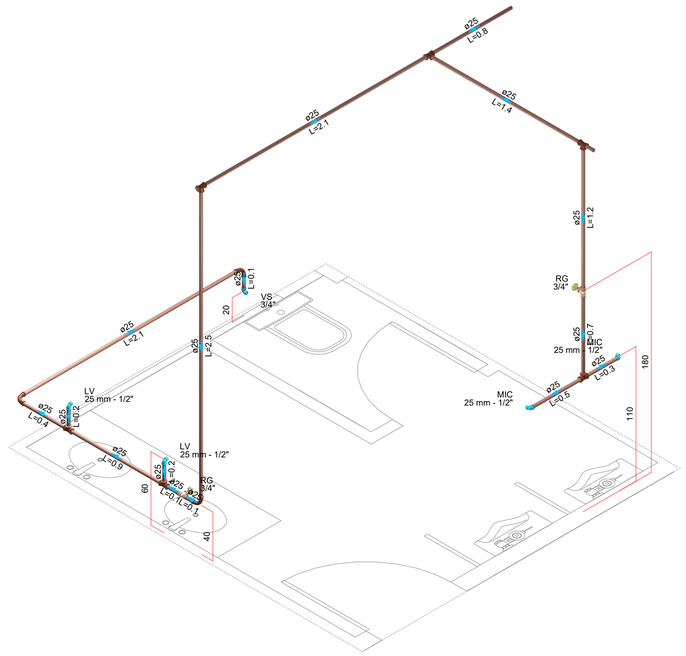
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

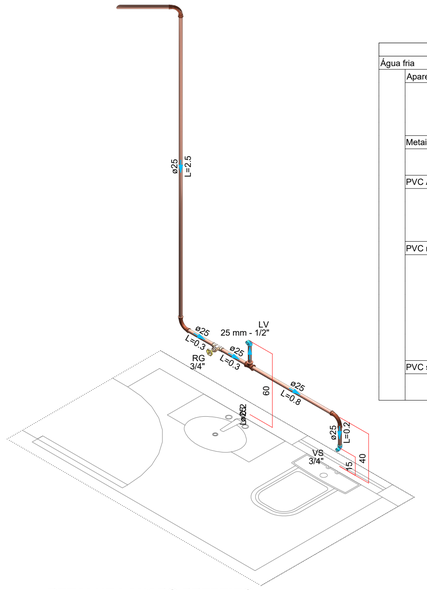
PREFEITURA

DETALHESISOMÉTRICOS - HIDRÁULICO
Escala 1/25



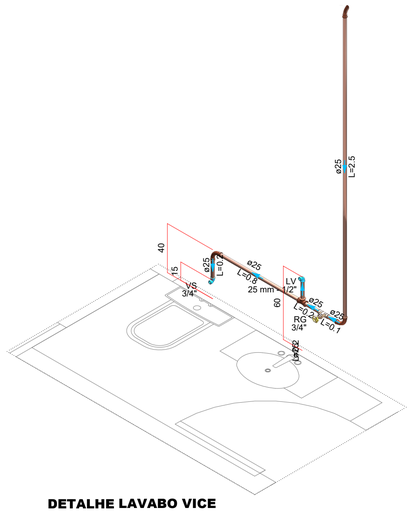
DETALHE LAVABO MASC.
1:25

Lista de materiais - 3° Pavimento		
Água fria		
	Aparelho	
	Mictório de Descarga Descontínua	
	1/2"	2 pç
	Torneira de lavatório	
	25 mm - 1/2"	2 pç
	Vaso Sanitário c/ cx. acoplada	
	1/2"	1 pç
	Metais	
	Registro de gaveta bruto ABNT	
	3/4"	2 pç
	PVC Acessórios	
	Engate flexível cobre cromado com canopla	
	1/2 - 30cm	1 pç
	Engate flexível plástico	
	1/2 - 30cm	2 pç
	PVC rígido soldável	
	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro	
	25 mm - 3/4"	4 pç
	Curva 90 soldável	
	25 mm	3 pç
	Tubos	
	25 mm	25.74 m
	Tê 90 soldável	
	25 mm	6 pç
	PVC soldável azul c/ bucha latão	
	Joelho de redução 90° soldável com bucha de latão	
	25 mm- 1/2"	5 pç



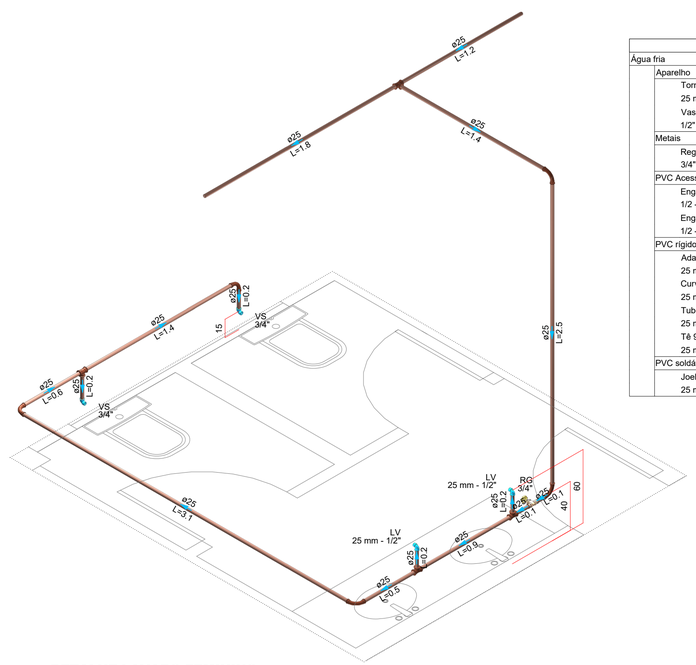
DETALHE LAVABO PREFEITO
1:25

Lista de materiais - 3° Pavimento		
Água fria		
	Aparelho	
	Torneira de lavatório	
	25 mm - 1/2"	1 pç
	Vaso Sanitário c/ cx. acoplada	
	1/2"	1 pç
	Metais	
	Registro de gaveta bruto ABNT	
	3/4"	1 pç
	PVC Acessórios	
	Engate flexível cobre cromado com canopla	
	1/2 - 30cm	1 pç
	Engate flexível plástico	
	1/2 - 30cm	1 pç
	PVC rígido soldável	
	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro	
	25 mm - 3/4"	2 pç
	Curva 90 soldável	
	25 mm	3 pç
	Tubos	
	25 mm	5.22 m
	Tê 90 soldável	
	25 mm	1 pç
	PVC soldável azul c/ bucha latão	
	Joelho de redução 90° soldável com bucha de latão	
	25 mm- 1/2"	2 pç



DETALHE LAVABO VICE
1:25

Lista de materiais - 3° Pavimento		
Água fria		
	Aparelho	
	Torneira de lavatório	
	25 mm - 1/2"	1 pç
	Vaso Sanitário c/ cx. acoplada	
	1/2"	1 pç
	Metais	
	Registro de gaveta bruto ABNT	
	3/4"	1 pç
	PVC Acessórios	
	Engate flexível cobre cromado com canopla	
	1/2 - 30cm	1 pç
	Engate flexível plástico	
	1/2 - 30cm	1 pç
	PVC rígido soldável	
	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro	
	25 mm - 3/4"	2 pç
	Curva 90 soldável	
	25 mm	5 pç
	Tubos	
	25 mm	14.48 m
	Tê 90 soldável	
	25 mm	4 pç
	PVC soldável azul c/ bucha latão	
	Joelho de redução 90° soldável com bucha de latão	
	25 mm- 1/2"	4 pç



DETALHE LAVABO FEMININO
1:25

HIDROSSANITÁRIO

PRANCHA 02/06

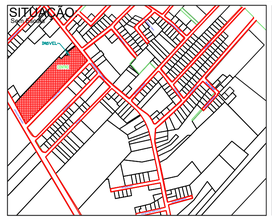
TITULOS
DETALHES ISOMÉTRICOS - HIDRÁULICO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

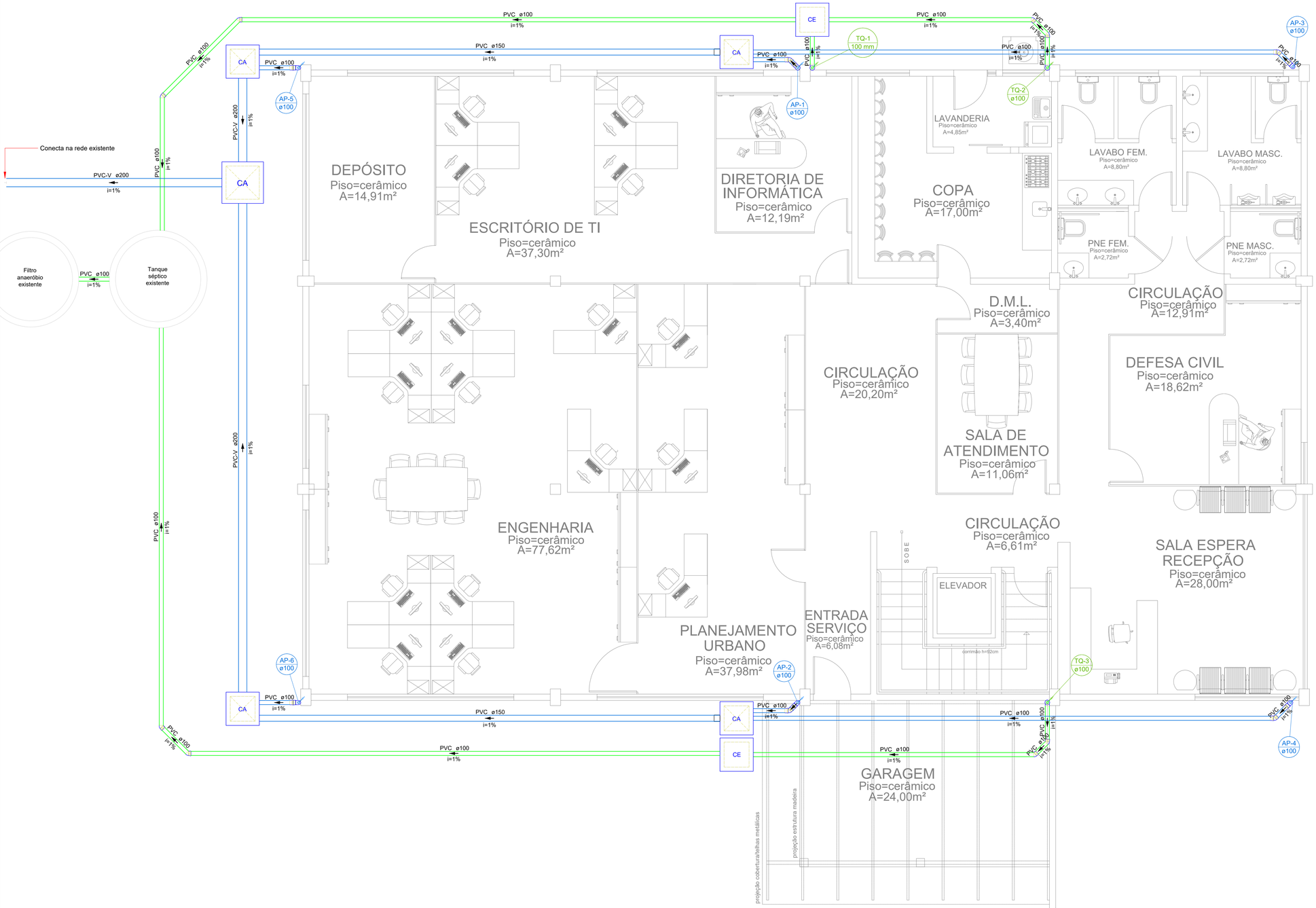
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA TÉRREO - SANITÁRIO
Escala 1/50



Lista de materiais - Térreo		
Esgoto		
Caixas de Passagem		
Caixa de inspeção esgoto simples		
CE- 60x60 cm	2 pç	
PVC Esgoto		
Anel de borracha		
100mm - 4"	11 pç	
Curva 90 curta		
100 mm	3 pç	
Joelho 45		
100 mm	8 pç	
Tubo rígido c/ ponta lisa		
100 mm - 4"	73.8 m	
150 mm - 6"	3 m	
Pluvial		
Caixas de Passagem		
Caixa de areia pluvial sem greiha		
CA- 60x60cm	4 pç	
CA- 80x80 cm	2 pç	
PVC Esgoto		
Anel de borracha		
100mm - 4"	14 pç	
150mm - 6"	2 pç	
Curva 90 curta		
100 mm	6 pç	
Joelho 45		
100 mm	4 pç	
Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola		
100 mm - 4"	29.47 m	
150 mm - 6"	22.15 m	
PVC Vinilfort		
Tubo		
200 mm	20.1 m	

Legenda - Térreo	
CA	Caixa de areia pluvial simples
CE	Caixas Inspeção Esgoto Simples
	Curva 90 curta- coluna
	Curva 90 curta- desce
	Joelho 45

Legenda de condutos - Térreo
Esgoto
Pluvial

HIDROSSANITÁRIO

PRANCHA 03/06

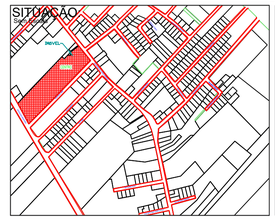
TITULOS: PLANTA BAIXA TÉRREO - SANITÁRIO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

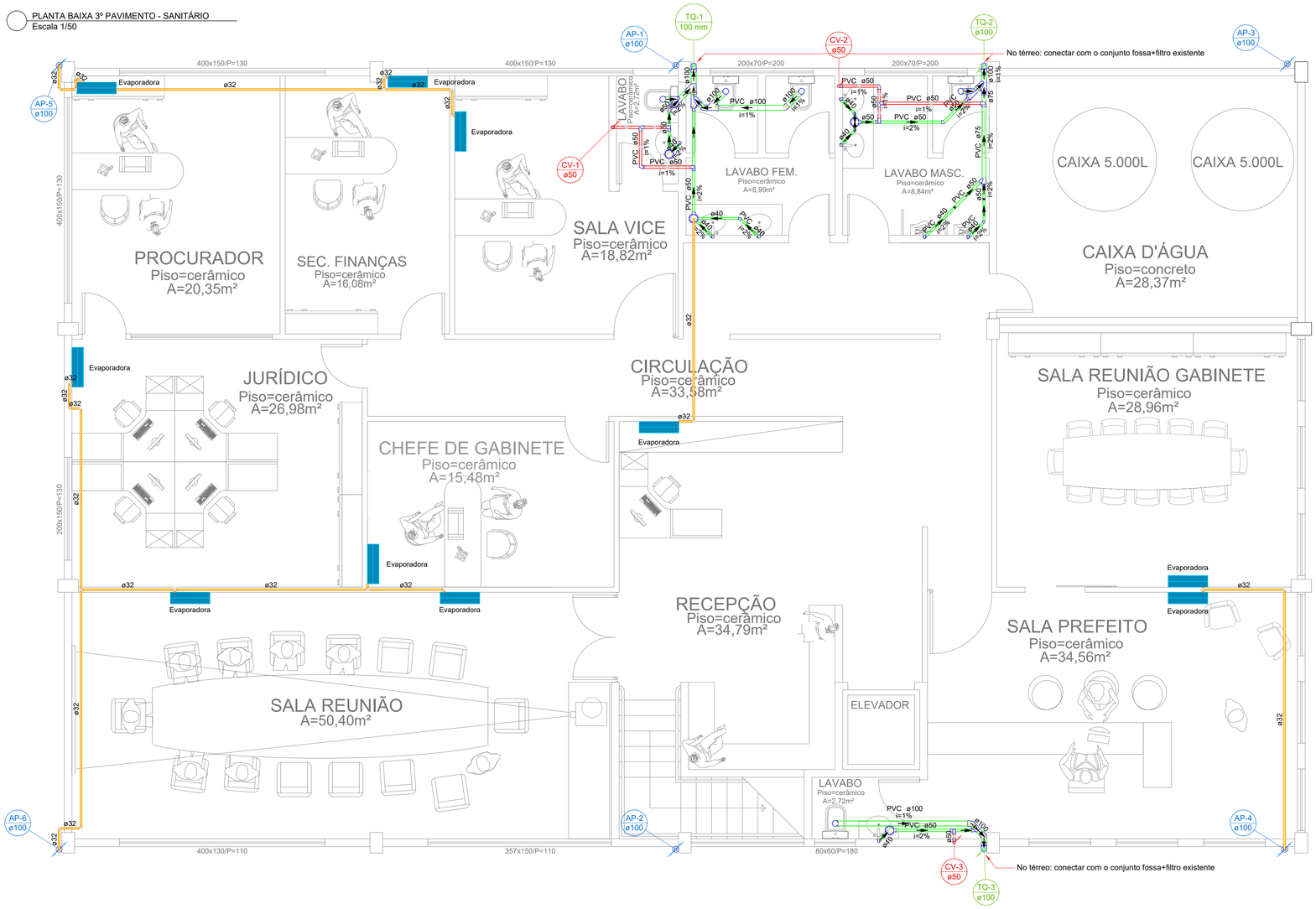
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO - SANITÁRIO
Escala 1/50



Lista de materiais - 3° Pavimento		
Esgoto		
	PVC Acessórios	
	Caixa sifonada	
	150x150x50	4 pç
	Sifão de copo p/ pia e lavatório	
	1" - 1.1/2"	6 pç
	Sifão flexível p/ Mictório	
	1.1/4"- 2"	2 pç
	Válvula p/ lavatório e tanque	
	1"	6 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	25 pç
	50mm - 2"	12 pç
	75mm - 3"	2 pç
	Bucha de redução longa	
	50 mm - 40 mm	5 pç
	Curva 90 curta	
	100 mm	3 pç
	40 mm	8 pç
	Joelho 45	
	100 mm	4 pç
	40 mm	4 pç
	50 mm	2 pç
	Joelho 90	
	100 mm	5 pç
	40 mm	3 pç
	Joelho 90 c/anel p/ esgoto secundário	
	40 mm - 1.1/2"	5 pç
	Junção simples	
	100 mm - 50 mm	1 pç
	100 mm- 100 mm	6 pç
	75 mm - 50 mm	1 pç
	Redução excêntrica	
	100 mm - 50 mm	3 pç
	100 mm - 75 mm	1 pç
	75 mm - 50 mm	1 pç
	Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola	
	100 mm - 4"	6.8 m
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	12.1 m
	40 mm	9.69 m
	50 mm - 2"	7.26 m
	75 mm - 3"	1.54 m
	Vedação p/ saída de vaso sanitário	
	100 mm	5 pç
Pluvial		
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	12 pç
	Luva de correr	
	100 mm	6 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	41.5 m
Ventilação		
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	50mm - 2"	23 pç
	75mm - 3"	1 pç
	Curva 90 curta	
	50 mm	1 pç
	Joelho 90	
	50 mm	9 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	50 mm - 2"	5.9 m
	Tê sanitário	
	50 mm - 50 mm	6 pç
	75 mm - 50 mm	1 pç

Legenda - 3° Pavimento
Bucha de redução longa
Caixa Sifonada
Curva 90 curta- coluna
Curva 90 curta- desce
Joelho 45
Joelho 90
Joelho 90- coluna sobe
Junção simples
Junção simples c/ redução
Lavatório Residencial com sifão
Luva de correr- coluna
Mictório de Descarga Automática- DN 40mm
Ramais de Ventilação
Te sanitário
Vaso Sanitário c/ J90°

Legenda de condutos - 3° Pavimento
Esgoto
Pluvial
Ventilação

Lista de materiais - 3° Pavimento		
Climatização		
	PVC rígido soldável	
	Joelho 90° soldável	
	32 mm	20 pç
	Tubos	
	32 mm	55.56 m
	Tê 90 soldável	
	32 mm	6 pç

HIDROSSANITÁRIO

PRANCHA 04/06

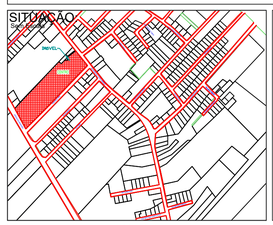
TITULOS
PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO - SANITÁRIO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE ..... 5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA) ..... 789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA ..... 334,20 m²
ÁREA TOTAL ..... 6.001,98 m²

TERRENO ..... 28.007,87 m²
MATRÍCULA 42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO 21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE 78,57%
TESTADA DO LOTE ..... 59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO ..... CNAE 84
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP
IMÓVEL 2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

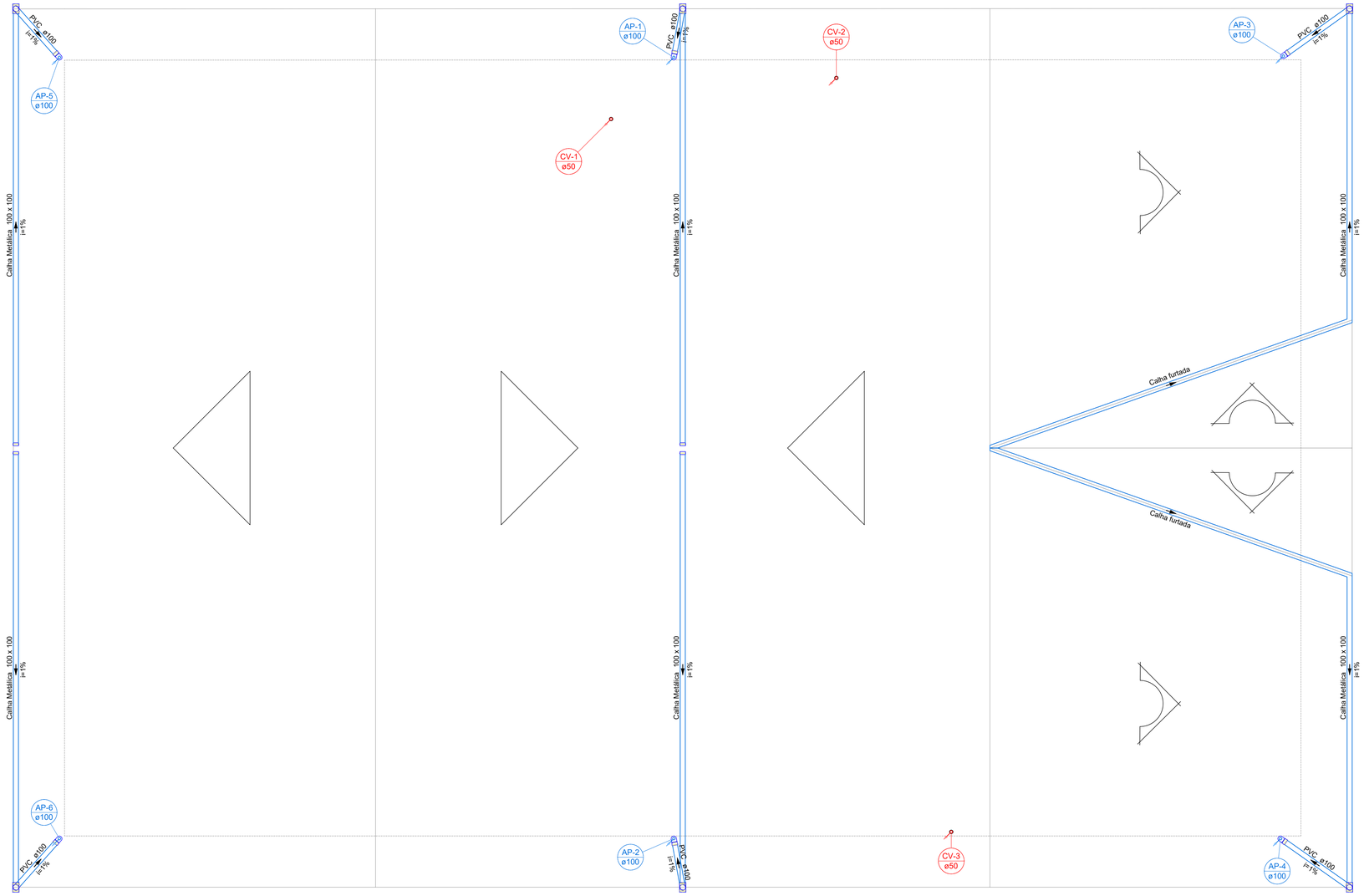
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA COBERTURA - SANITÁRIO
Escala 1/50



Lista de materiais - Cobertura		
Pluvial		
	Calha metálica	
	Adaptador para bocal semi-circular 110 mm x 100 mm	6 pç
	Cabeceira retangular 100 mm x 100 mm	12 pç
	Calha retangular Retângular - 100 mm x 100 mm	46.09 m
	Furtada - 100 mm x 100 mm	15.00 m
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha 100mm - 4"	12 pç
	Curva 90 curta 100 mm	12 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa 100 mm - 4"	26.1 m
Ventilação		
	PVC Esgoto	
	Terminal de ventilação 50 mm	3 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa 50 mm - 2"	10.32 m

Legenda - Cobertura
Adaptador para bocal semi-circular c/ terminação
Cabeceira retangular
Curva 90 curta- coluna
Curva 90 curta- desce
Terminal de ventilação- coluna

Legenda de condutos - Cobertura
Pluvial
Ventilação

HIDROSSANITÁRIO

PRANCHA 05/06

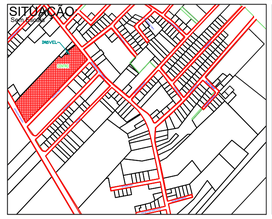
TITULOS
PLANTA BAIXA COBERTURA - SANITÁRIO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE ..... 5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)..... 789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA..... 334,20 m²
ÁREA TOTAL..... 6.001,98 m²

TERRENO..... 28.007,87 m²
MATRÍCULA..... 42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO..... 21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE..... 78,57%
TESTADA DO LOTE..... 59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO..... CNAE 84
ZONEAMENTO..... ZUAE-SEIP
IMÓVEL..... 2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

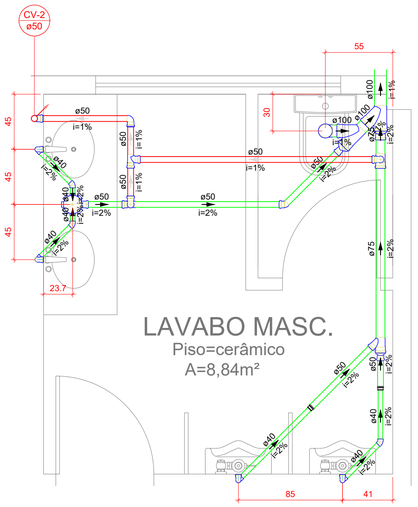
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

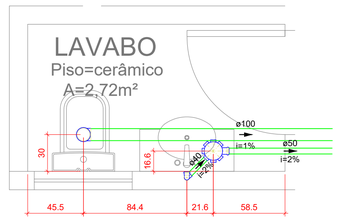
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

DETALHES - SANITÁRIO
Escala 1/25



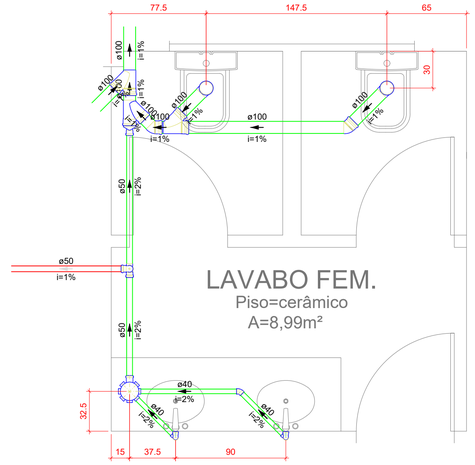
DETALHE LAVABO MASC.
1:25

Lista de materiais - 3° Pavimento		
Esgoto		
	PVC Acessórios	
	Caixa sifonada	
	150x150x50	1 pç
	Sifão de copo p/ pia e lavatório	
	1" - 1.1/2"	2 pç
	Sifão flexível p/ Mictório	
	1.1/4"- 2"	2 pç
	Válvula p/ lavatório e tanque	
	1"	2 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	5 pç
	50mm - 2"	5 pç
	75mm - 3"	2 pç
	Bucha de redução longa	
	50 mm - 40 mm	4 pç
	Curva 90 curta	
	40 mm	4 pç
	Joelho 45	
	40 mm	3 pç
	50 mm	1 pç
	Joelho 90	
	100 mm	1 pç
	40 mm	2 pç
	Joelho 90 c/anel p/ esgoto secundário	
	40 mm - 1.1/2"	2 pç
	Junção simples	
	100 mm- 100 mm	2 pç
	75 mm - 50 mm	1 pç
	Redução excêntrica	
	100 mm - 50 mm	1 pç
	100 mm - 75 mm	1 pç
	75 mm - 50 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	0.24 m
	40 mm	5.02 m
	50 mm - 2"	3.11 m
	75 mm - 3"	1.54 m
	Vedação p/ saída de vaso sanitário	
	100 mm	1 pç
Ventilação		
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	50mm - 2"	9 pç
	75mm - 3"	1 pç
	Joelho 90	
	50 mm	4 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	50 mm - 2"	3.18 m
	Tê sanitário	
	50 mm - 50 mm	2 pç
	75 mm - 50 mm	1 pç



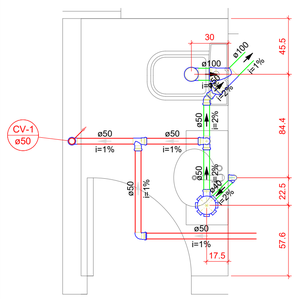
DETALHE LAVABO PREFEITO
1:25

Lista de materiais - 3° Pavimento		
Esgoto		
	PVC Acessórios	
	Caixa sifonada	
	150x150x50	1 pç
	Sifão flexível p/ Mictório	
	1.1/4"- 2"	1 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	1 pç
	50mm - 2"	1 pç
	Bucha de redução longa	
	50 mm - 40 mm	1 pç
	Curva 90 curta	
	40 mm	1 pç
	Joelho 90	
	100 mm	1 pç
	40 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	2.52 m
	40 mm	0.83 m
	50 mm - 2"	1.15 m
	Vedação p/ saída de vaso sanitário	
	100 mm	1 pç



DETALHE LAVABO FEMININO
1:25

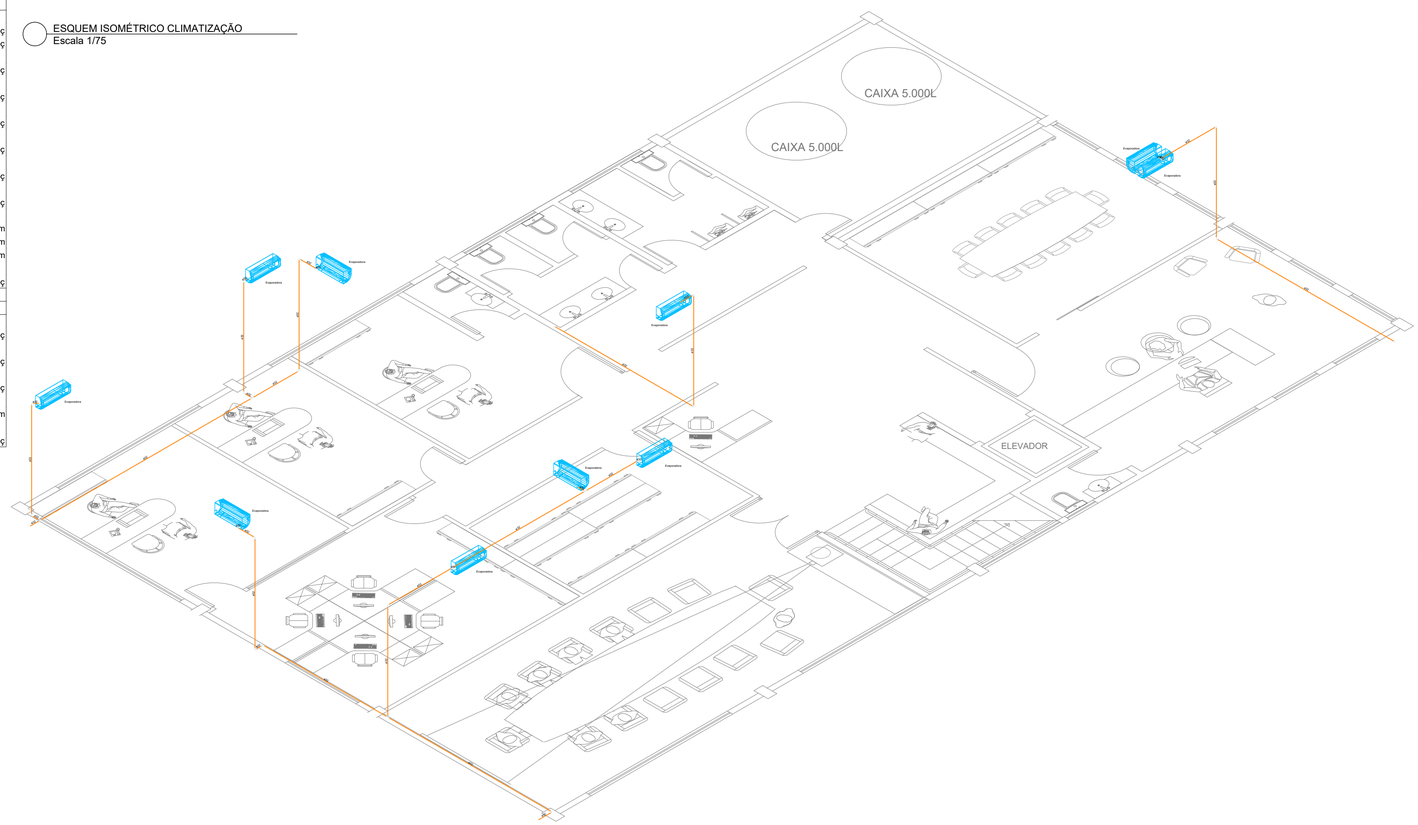
Lista de materiais - 3° Pavimento		
Esgoto		
	PVC Acessórios	
	Caixa sifonada	
	150x150x50	1 pç
	Sifão de copo p/ pia e lavatório	
	1" - 1.1/2"	2 pç
	Válvula p/ lavatório e tanque	
	1"	2 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	10 pç
	50mm - 2"	2 pç
	Curva 90 curta	
	40 mm	2 pç
	Joelho 45	
	100 mm	2 pç
	40 mm	1 pç
	Joelho 90	
	100 mm	2 pç
	Joelho 90 c/anel p/ esgoto secundário	
	40 mm - 1.1/2"	2 pç
	Junção simples	
	100 mm- 100 mm	3 pç
	Redução excêntrica	
	100 mm - 50 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	2.32 m
	40 mm	2.99 m
	50 mm - 2"	2 m
	Vedação p/ saída de vaso sanitário	
	100 mm	2 pç
Ventilação		
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	50mm - 2"	3 pç
	Joelho 90	
	50 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	50 mm - 2"	0.97 m
	Tê sanitário	
	50 mm - 50 mm	1 pç



DETALHE LAVABO VICE
1:25

Lista de materiais - 3° Pavimento		
Esgoto		
	PVC Acessórios	
	Caixa sifonada	
	150x150x50	1 pç
	Sifão de copo p/ pia e lavatório	
	1" - 1.1/2"	1 pç
	Válvula p/ lavatório e tanque	
	1"	1 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	3 pç
	50mm - 2"	3 pç
	Curva 90 curta	
	40 mm	1 pç
	Joelho 45	
	50 mm	1 pç
	Joelho 90	
	100 mm	1 pç
	Joelho 90 c/anel p/ esgoto secundário	
	40 mm - 1.1/2"	1 pç
	Junção simples	
	100 mm- 100 mm	1 pç
	Redução excêntrica	
	100 mm - 50 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	0.26 m
	40 mm	0.84 m
	50 mm - 2"	0.72 m
	Vedação p/ saída de vaso sanitário	
	100 mm	1 pç
Ventilação		
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	50mm - 2"	7 pç
	Curva 90 curta	
	50 mm	1 pç
	Joelho 90	
	50 mm	2 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	50 mm - 2"	2.55 m
	Tê sanitário	
	50 mm - 50 mm	2 pç

ESQUEM ISOMÉTRICO CLIMATIZAÇÃO
Escala 1/75



HIDROSSANITÁRIO

PRANCHA 06/06

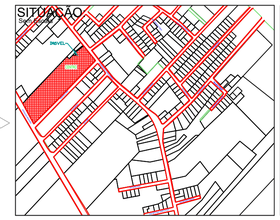
TITULOS
DETALHES - SANITÁRIO
ISOMÉTRICO - CLIMATIZAÇÃO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

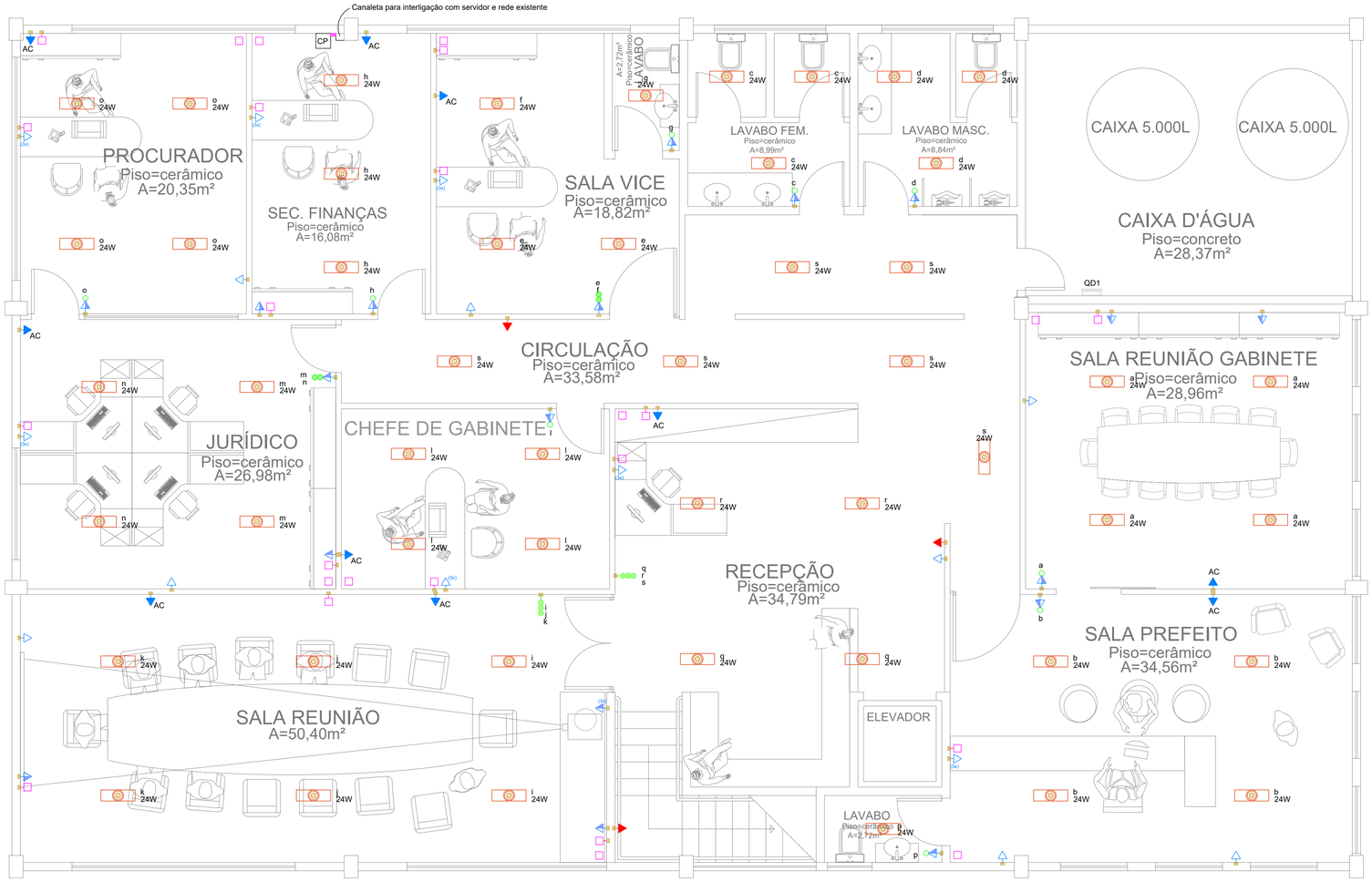
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Escala 1/50



Lista de materiais - 3° Pavimento		
Elétrica		
	Dispositivo Elétrico - embutido	
	Plafon quadrado 30x30 24W	50 pç
	Interruptor 3 teclas	2 pç
	Interruptor 1 tecla simples e tomada	9 pç
	Interruptor 2 teclas paralelas e tomada	2 pç
	Tomada (3) 2P+T 20A	8 pç
	Tomada 2P+T 10A	14 pç
	Tomada específica - Ar condicionado	10 pç
	Tomada específica - Bombeiros	3 pç
	Tomada cega - Rede	26 pç
	Quadro distrib. chapa pintada - embutir	
	Barr. blf., no Fuse+disj. geral - UL	
	Cap. 12 disj. unip. - In barr. 100 A	1 pç

Legenda - 3° Pavimento
3 Tomadas baixas a 0,30m do piso
Conjunto 2 teclas e tomada a 1,20m do piso
Interruptor 1/2/3 teclas - 1,20m do piso
Interruptor simples e tomada a 1,20m do piso
Plafon quadrado 30x30 24W
Quadro de distribuição
Tomada baixa a 0,30m do piso
Tomada alta a 2,50m do piso para ar condicionado
Tomada alta a 2,50m do piso para iluminação de emergência
Ponto de rede - Tomada cega
Ponto de rede - Câmera e/ou alarme (teto)

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

PRANCHA 01/01

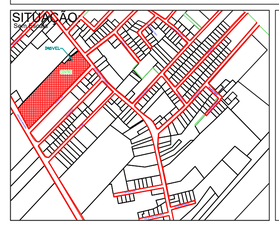
TITULOS: PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA: REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO: RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²

TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

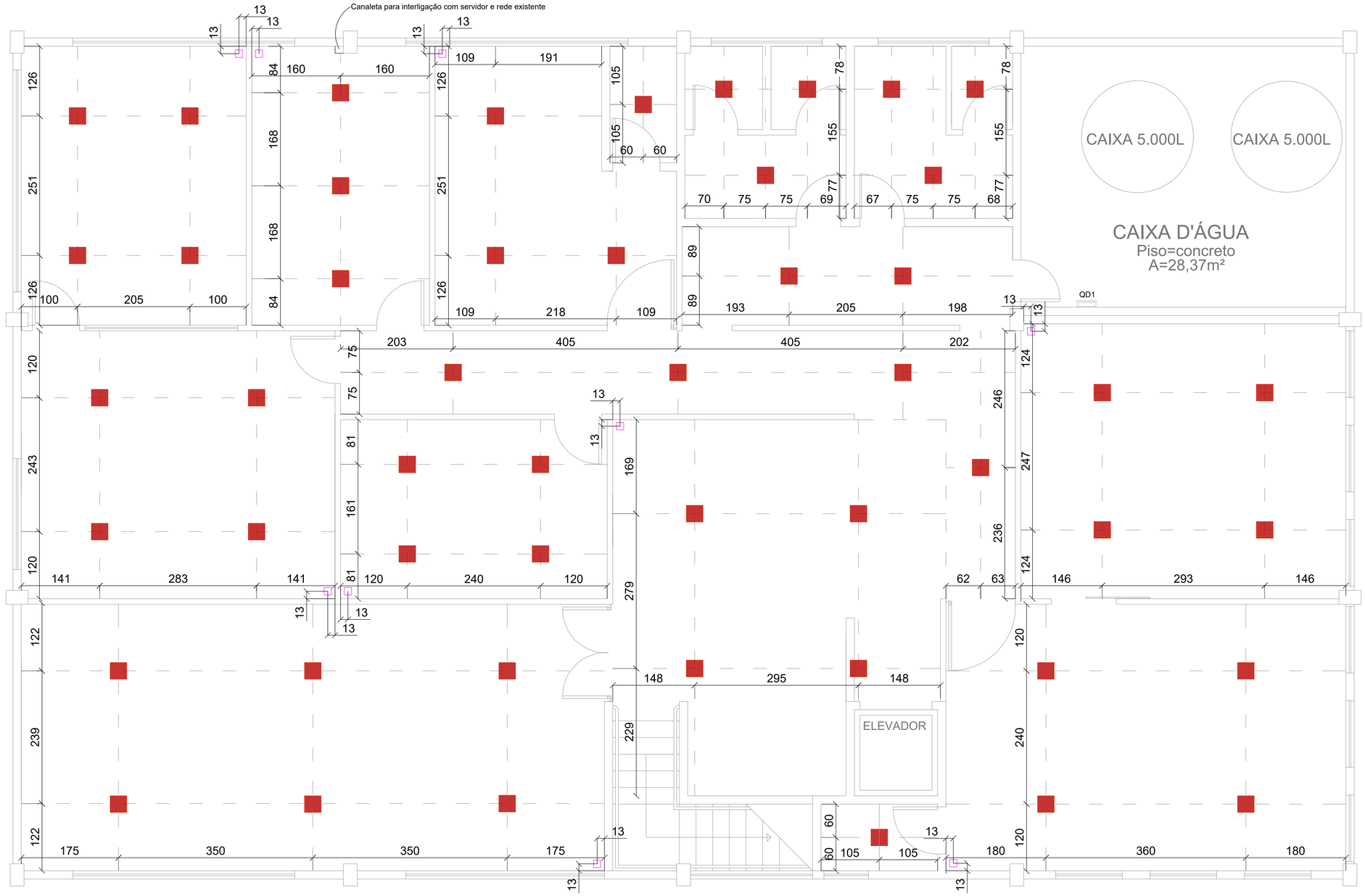
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

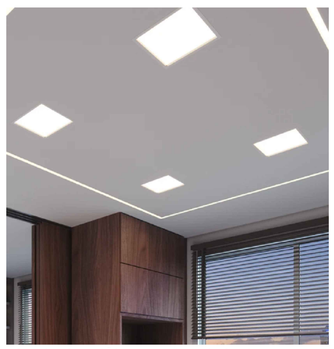
PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO - FORRO
Escala 1/40



OBS: Gesso a ser instalado em todos os ambientes, exceto caixa d''agua, com negativo.



MODELO: EFEITO NEGATIVO NO FORRO



MODELO: INSTALAÇÃO DA LUMINÁRIA NO FORRO



MODELO: PLAFON QUADRADO 30X30 DE EMBUTIR

FORRO

PRANCHA 01/01

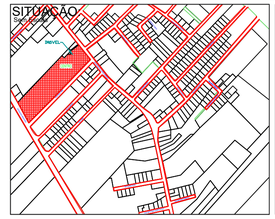
TITULOS
PLANTA DE FORRO 3º PAVIMENTO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JULHO / 2025	00

OBRA
REFORMA EXTERNA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA NO LOTE	5.667,78 m²
ÁREA EXISTENTE (REFORMA)	789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA	334,20 m²
ÁREA TOTAL	6.001,98 m²
TERRENO	28.007,87 m²
MATRÍCULA	42.408
TAXA DE OCUPAÇÃO	21,43%
TAXA DE PERMEABILIDADE	78,57%
TESTADA DO LOTE	59,89 m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 84
ZONEAMENTO	ZUAE-SEIP
IMÓVEL	2084

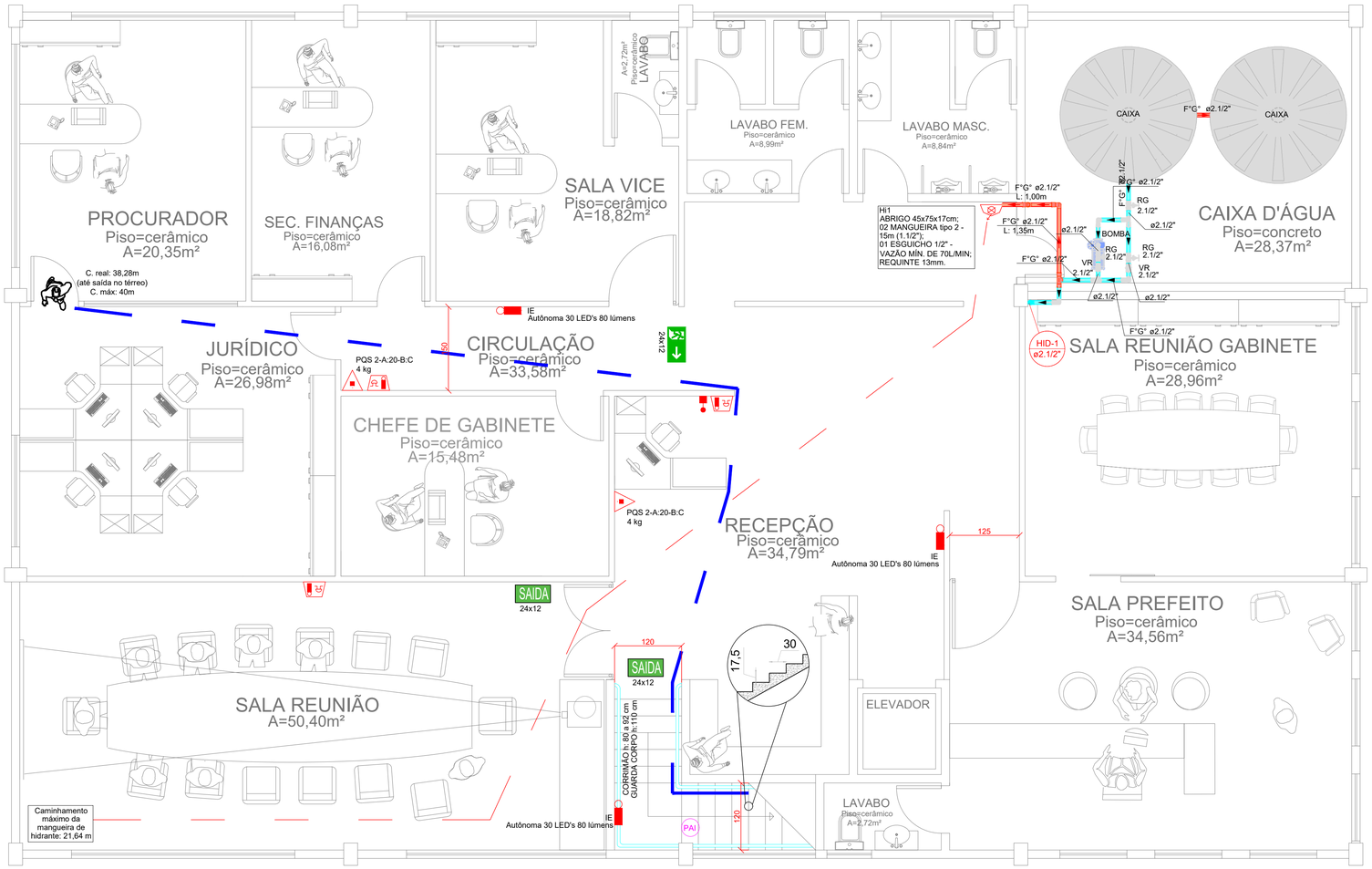
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO
Escala 1/50



Lista de materiais - 3° Pavimento		
Hidrantes		
	Ferro maleável classe 10	
	Curva macho - fêmea	
	2.1/2"	3 pç
	Tubo de aço galvanizado	
	65 mm - 2.1/2"	2.86 m
	Té	
	2.1/2"	1 pç
	Incêndio	
	Adaptador storz - roscas interna	
	2.1/2"	1 pç
	Caixa para abrigo de mangueiras	
	90 x 60 x 30 cm	1 pç
	Chave para conexão de mangueira tipo storz engate rápido	
	Dupla - 2.1/2" x 1.1/2"	1 pç
	Esguicho játo sólido	
	1 1/2" 13 mm	1 pç
	Mangueiras	
	1.1/2 " 15 m	2 pç
	Niple paralelo em ferro maleável	
	2.1/2"	1 pç
	Redução giratória tipo Storz - bronze ou latão	
	2.1/2" x 1.1/2"	1 pç
	Registro globo	
	2 1/2" 45°	1 pç
	Tampão cego com corrente tipo storz	
	1.1/2"	1 pç
	Reservatório cilíndrico	
	Polietileno	
	5000 L	2 pç
Preventivo		
	Incêndio	
	Extintor portátil	
	Extintor PQS 4kg ABC	2 pç
	Iluminação de emergência	
	Autônoma 30 LED's 80 lúmens	3 pç

LEGENDA

SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	EXTINTOR PORTÁTIL DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS ABC) - 4kG / 2-A:20-B:C
SAÍDA	SINALIZAÇÃO PARA ABANDONO DE LOCAL - BLOCO AUTÔNOMO
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM 01 LÂMPADA FLUORESCENTE 9W
	ROTA DE FUGA - DIREÇÃO DO FLUXO
	HIDRANTE SAÍDA SIMPLES - 2 MANGUEIRAS 15M - 1.1/2/"
	CAMINHAMENTO DA MANGUEIRA DO HIDRANTE
PAI	PISO ANTIDERRAPANTE E INCOMBUSTÍVEL
	TUBULAÇÃO FºGº 65MM - REDE A AMPLIAR
	TUBULAÇÃO FºGº 65MM - REDE EXISTENTE
	ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO
	AVISADOR SONORO E VISUAL (COM GONGO)

NOTAS GERAIS

O projeto se trata de ampliação de edificação aprovada sob protocolo A8343000523A conforme aprovado a edificação atualmente possui dois pavimentos, a ampliação se deve à construção de um terceiro pavimento, os dois pavimentos existentes se mantém conforme aprovado e ressalta-se que a ampliação não afetou os sistemas preventivos existentes, de forma que o dimensionamento dos SMSCI seguem suprindo as necessidades da edificação e as exigências da norma.

IN 12 - SISTEMA DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO

O acionador manual de incêndio deve ser instalado a uma altura entre 0,9 e 1,35 m acima do piso acabado, na forma embutida ou de sobrepor, ser da cor "vermelho segurança" e conter instruções de uso.

O som emitido por avisadores sonoros deve ser perceptível em toda a área protegida pelo SDAI, devendo a potência sonora ser entre 90 e 115 dBA, medido a 1 metro de distância da fonte sonora e no mínimo 15 dBA acima do nível médio do ruído de fundo do ambiente ou 5 dBA acima do nível máximo do ruído de fundo do ambiente, medidos a 3 metros de distância da fonte. Os avisadores sonoros e avisadores visuais devem ser instalados a uma altura mínima de 1,8 m.

O sistema do terceiro pavimento será interligado com o sistema existente no 1º e 2º pavimento.

IN 14 - TRRF

A edificação deve possuir TRRF mínimo de 60 minutos.

IN 18 - CONTROLE DE MATERIAIS DE REVESTIMENTO E ACABAMENTO

Todos os materiais da edificação devem comprovar no mínimo as classes indicadas a seguir, tendo como base os métodos de ensaio descritos no anexo A da IN.

Pisos: Classe IV-A;

Paredes e divisórias: Revestimentos - Classe II-A; Acabamentos - Classes III-A; sem gotejamento flamejante;

Teto e forro: Classe II-A, sem gotejamento;

Cobertura: Classe III-B, sem gotejamento;

Fachada: Classes II-B, sem gotejamento;

Deve-se apresentar comprovação por meio de laudos, exceto para pisos, paredes e divisórias.

IN 19 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO

O projeto atende a IN19.

IN 28 - BRIGADA DE INCÊNDIO

A edificação necessita de 1 brigadista voluntário para cada grupo de população fixa de 15 pessoas, com nível de treinamento básico.

IN 35 - ACESSO DE VIATURAS

I - largura mínima de 6 m;

II - capacidade para suportar viaturas com peso de 25.000 kgf (245.166,25 N) em toda a sua extensão;

III - desobstrução em toda a largura;

IV - altura livre mínima de 4,5 m;

V - a via de acesso interna ao imóvel deve estar, no máximo, a 10 metros do hidrante de recalque;

NOTAS GERAIS SOBRE O SHP

TIPO E DIÂMETRO DAS TUBULAÇÕES:

Ferro Galvanizado (FºGº) de 2.1/2" para toda a rede de hidrantes.

PINTURA:

Quando a tubulação for aparente, deve ser pintada em vermelho.

RESISTÊNCIA DA TUBULAÇÃO:

A resistência mínima de todos os componentes do SHP, exceto as mangueiras, deve ser de 150 m.c.a. (15 kgf/cm²).

MANGUEIRAS:

As mangueiras deverão ser do tipo 2, com resistência mínima de 140 m.c.a. e devem ser flexíveis, de borracha, com reforço têxtil, acrescida de um revestimento externo de borracha. Deverão ser acondicionadas no abrigo de mangueiras na forma de zig-zag, porém não devem estar acopladas em suas extremidades.

ABRIGO DE MANGUEIRAS:

O abrigo de mangueiras deve conter:

1 esguicho regulável;

30m de mangueiras, sendo 2 lances de 15m;

1 chave de mangueira;

HIDRANTE MAIS DESFAVORÁVEL:

A rede de hidrantes é parcialmente existente e será ampliada, possui saída simples com Ø 1.1/2, esguichos são do tipo regulável com requinte de 13mm.

As instalações foram calculadas para uma vazão de 70 L/min.

RESERVA TÉCNICA DE INCÊNDIO:

Conforme previsto pela IN07, de acordo com a área total construída, o volume da RTI deve ser de 5m³.

No mesmo reservatório devem estar acondicionadas a água da RTI e a água para consumo da edificação para garantir o fluxo constante do líquido. Os reservatórios devem ser dotados de dispositivos para acesso à vistoria interna. A tubulação e o registro para limpeza do reservatório devem ser metálicos; exceto quando instalados dentro de ambiente protegido contra o fogo.

Tanto o registro de gaveta ou registro de esfera quanto a válvula de retenção devem ser instalados em locais com pé direito mínimo de 1,20 m de modo a facilitar o acesso, o exame visual e a manutenção. O reservatório deve ser construído em material que garanta a resistência mecânica, às intempéries e fogo com tempo requerido de resistência ao fogo (TRRF) mínimo de 2 horas.

PROJETO PREVENTIVO

PRANCHA 01/02

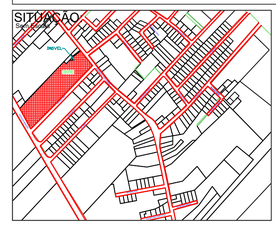
TITULOS
PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO (A AMPLIAR)
NOTAS GERAIS

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	MAIO / 2025	00

OBRA
REFORMA E AMPLIAÇÃO DE TERCEIRO PAVIMENTO NA PREFEITURA DE SCHROEDER

ENDEREÇO
RUA MARECHAL CASTELO BRANCO, CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO



ÁREAS:
ÁREA EXISTENTE (1º E 2º PAVIMENTO).....789,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR EM ALVENARIA (3º PAVIMENTO)...334,20 m²

DADOS DA EDIFICAÇÃO:
CLASSIFICAÇÃO: D-1
ALTURA ÚTIL: 6,90 m
CARGA DE INCÊNDIO: 700 MJ/m²
SISTEMAS EXIGIDOS:
- Acesso de viaturas;
- Alarme de incêndio;
- Brigada de incêndio;
- Controle de materiais de revestimento e acabamento;
- Extintores;
- Iluminação de emergência;
- Instalação elétrica de baixa tensão;
- Proteção estrutural;
- Saídas de emergência;
- Sinalização para abandono de local;

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
PREFEITURA DE SCHROEDER

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO MUNICIPAL

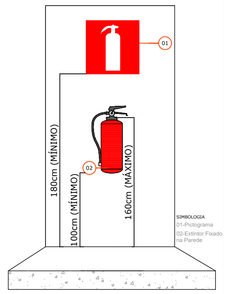
RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

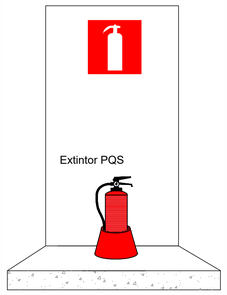
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

DETALHES
S/E

DETALHE DE EXTINTOR NA PAREDE



EXTINTOR INSTALADO EM SUPORTE



NOTA SOBRE EXTINTOR

MANUTENÇÃO DOS EXTINTORES:

1. Esvazie os Extintores antes de envia-los a recarga;

2. Programa o envio para recarga de modo que os locais não permaneçam desprotegidos, aconselha-se algumas unidades reservas;

3. Nas datas em que enviar os extintores para recarga, aproveite e realize treinamento com a brigada de incêndio;

4. Mensalmente, faça uma inspeção visual para verificar condições de manômetro, lacre, peso e rótulo;

5. Realize recarga anualmente, ou sempre que o extintor for utilizado, ou despressurizado;

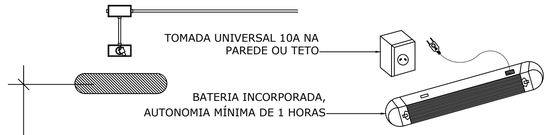
6. Realize Teste Hidrostáticos no cilindro a cada 5 anos;

7. Realize as manutenções rotineiras, sempre em Empresa Idônia com registro no INMETRO.

OBSERVAÇÕES:

É proibido: depósito de materiais abaixo ou acima dos extintores;

ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

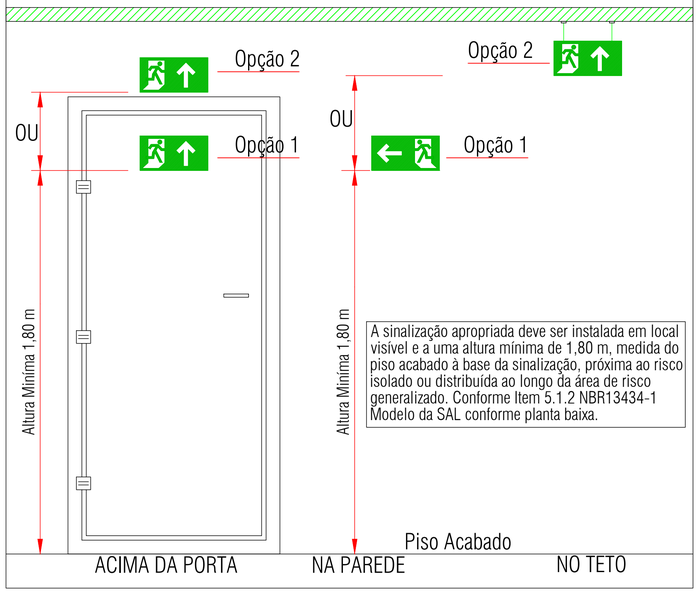


ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA MODELO PLO 2x8 W
ALIMENTAÇÃO 110 - 220 V 60 Hz
ACUMULADOR 6 Vcc - 4,5 Ah
EFICIÊNCIA LUMINOSA (lm/W) 67
POTENCIA LUMINOSA 2200 lumens
AUTONOMIA 3 h
NÍVEL MÍN. DE ILUMINAMENTO A NÍVEL DE PISO:
5 LUX - LOCAIS COM DESNÍVEL
3 LUX - LOCAIS PLANOS

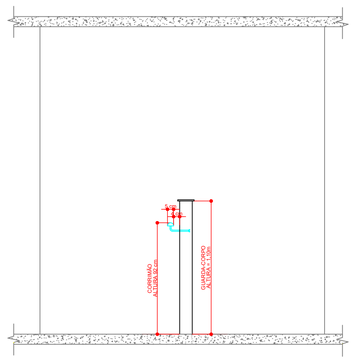
Bloco de iluminação de emergencia com bateria incorporada, possuindo duas lampadas fluorescentes de 8 w cada, ligada a rede de eletricidade convencional, tendo dispositivo de acionamento na falha da energia.
Autonomia mínima de uma hora sem perda de luminosidade.
Os aparelhos deverão ser constituídos de forma que qualquer de suas partes resistam a uma temperatura de 70ºC, no mínimo por uma hora.
Deverá oferecer uma luminosidade mínima de 3 lux para locais planos e de 5 lux para locais em desnivel.

piso acabado

INSTALAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE ABANDONO



INSTALAÇÃO DO CORRIMÃO NAS RAMPA



INSTALAÇÃO DO CORRIMÃO
Escala 1:20
OBS. medidas em cm

OS CORRIMÃOS DEVEM ATENDER AOS SEGUINTES REQUISITOS:

A) SEREM OBRIGATORIAMENTE COLOCADOS DE AMBOS OS LADOS DE ESCADAS E RAMPAS.

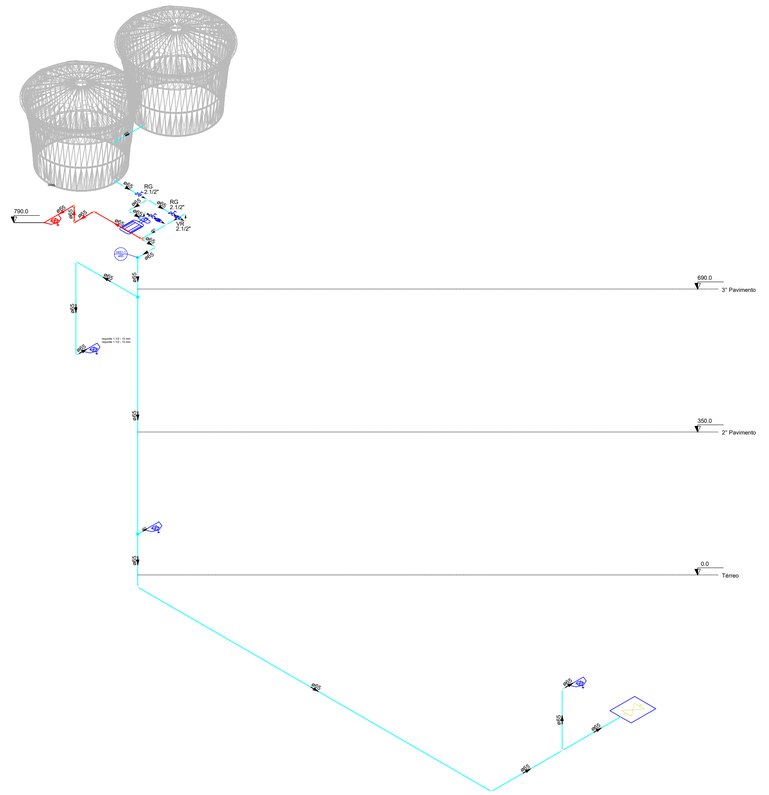
B) EM RAMPAS DEVEM SER INSTALADOS EM DUAS ALTURAS, 70cm E 92cm.

C) ESTAR SITUADO ENTRE 80cm E 92cm ACIMA DO NÍVEL DO PISO, MEDIDA ESTA TOMADA VERTICALMENTE DO PISO OU DA BORDA DO DEGRAU ATÉ A PARTE SUPERIOR DO CORRIMÃO.

D) POSSUIR SEÇÃO CIRCULAR DE 3cm A 4,5cm OU QUANDO RETÂNGULAR LARGURA MÁXIMA DE 6,5cm.

E) POSSUIR AFASTAMENTO DE 4cm A 5cm DA FASE DAS PAREDES OU GUARDAS DE FIXAÇÃO.

ESQUEMA ISOMÉTRICO
Escala 1/75


790.0
80
80
80